



יארצייטן



ניחום אבליים



ריעל עסטעיט



קלעסיפיד



שיעורים



זמנים



שמחות



נייעס

Issue # 3624

Kol Berama

tel. 718-705-8180

fax. 718-534-2021

email. info@kolberama.net

kolberama.net

845-837-5500 - דבר יואל - דבר יום בימו

347-970-6770 - קול סטעטן איילענד



שטערקסטע אידישע טעגליכע אויסגאבע

**צוליב טעכנישע סיבות וועט דער טעגליכער קול ברמה
ערשיינען דעווייל אויף ווענט פון בתי מדרשים וכו'
מיר האפן צו זיין צירוק צום געווענליכן פארמאט קומענדיגע וואך
ואתכם הסליחה**

כל הקודם זכה:

א גוט גייענדע שול אין הארץ פון סטעטן איילענד (מנינים א גאנצע וואך) + א ריזן הויז פון 9
בעדראום'ס מיט 5 בתי כבוד, 3700 ס"פ. \$1,720,000
בלויז ערנסט אינטערעסירטע: 347-764-2979



Call/Text
347-850-0557
5914 New Utrecht

**גייסט יעצט שוויצן 2 חדשים??
באשטעלט שוין תפארת LIGHT WEIGHT וואלענע ציצית
גרינג - לייכט - געשמאק און באקוועם**



IMPERIAL
ALL YOUR LEGAL NEEDS

- CORPORATIONS
- LLC
- BUSINESS CERTIFICATES
- D/B/A
- PUBLISHING OF LLC'S
- NEW DEEDS
- NOT FOR PROFIT OR RELIGIOUS EXEMPT ORGANIZATIONS
- TRADE MARKS
- NAME CHANGES
- TRUSTS
- WE FIGHT TRAFFIC TICKETS

718 633-0411

info.imperials@gmail.com

**Cash in your points
for top value.**

- » SAME-DAY PAYMENTS
- » SUPERIOR CUSTOMER SERVICE

CloudNine
MILES

845-306-4545 // info@cloudninemiles.com



**מעכטיגע
ציצית סעיל**
All Tzitzis On Sale

אלע ערליי טליתים אויף סעיל
שבת - וואכן - בעלזער טלית - וויזשניץ טלית
מיר קלינען טליתים און עטרות - We Sew New Linings

טעגליכע
שמחה
דער מאנונגען

קול ששון



☎ 718.705.8180 ✉ simchas@kolberama.net 📠 718.534.2021

מעלדט אייער שמחה:

שידוכים

הכלה תח' **בת ר' אברהם בנימין פייג הי"ו**

מאנסי

עב"ג

החתן הנני' נ"י **בן ר' יוסף רובין הי"ו**

בארא פארק

**מאכט איבער אייער
שטריימל היינט!**

- גלאנצען קרוין • גלאנצן
- קלינען • פרעסען • קאפלעך
- פארבען • נייע באקס •
- בייטער מאכן • טוישן וועלוועט

אייער שטריימל איז שוין גרייט נעכטן...


חיימאויטש
שטריימל עקספערט

347.486.1394 | 44 Harrison Ave.

New beautiful spacious location

Store hours: Sunday - Thursday 3pm till 6:30 pm

pick up &
delivery

Next
day
service

מזל-טוב בעל שמחה! לאמיר מאכן קידוש!

**אייער שמחה דעליאווערט! אונזערע פאפולערע סארטן הערינג און פיש
פלעטערס, קיורד טונג און סעלמאן טעצער און קריספי אייער-קיכל!**

שווארטץ עפעסטייזונג: סחורה וואס די מבינים פארלאנגען

THE FAMOUS
Schwartz
APPETIZING

718-851-1011 #1



DELUXE
**Kallah
Package**

- Bracelet
- Necklace
- Diamond Ring
- Earrings
- Kiddushin Ring

TOP QUALITY JEWELRY PIECES
GREAT SAVINGS WITH OUR PACKAGE

VISIT OUR BEAUTIFUL SHOWROOM
OR GIVE US A CALL:

1451 48TH STREET 718.710.7288 ISAACZW@GMAIL.COM

 **Sruly's**
HEIMISH KITCHEN

330 BRADLEY AVE. STATEN ISLAND
347.794.2070
ORDERS@SRULYSKITCHEN.COM



DELIVERY TO
BORO PARK

פריש און היימיש פאר אלע אייעדע שמחות!

REMEMBER TO MAKE A STOP AT

Zoom

BEFORE HEADING OUT UPSTATE

WE GOT YOU COVERED

FULL SALAD BAR | DRINK MENU | QUICK FOOD | SHAKES | GELS SPRINK

WITH EVERYTHING YOU NEED FOR THE WAY

Zoom

Keep you going

4302 FORT HAMILTON PKWY, BROOKLYN, NY 11216

COMPLETE TAKE-OVER

LEASE TAKE-OVER?
Are you buying out your lease?
BRING US YOUR PAPER WORK, AND WE WILL GET YOU THE TITLE.

ALL DMV SERVICES
PLATES | REGISTRATION | TITLE | 6 HOUR COURSE

LOWER YOUR INSURANCE RATES BY 10%
WHEN TAKING THE 6 HR DEFENSIVE DRIVING COURSE

ALL FORMS OF INSURANCE
Motor Vehicle Services

4021 14th Ave.
718-686-1405
www.dmv-services.com
localdmv@gmail.com

POSTER HANGING

& PUNCTUAL RELIABLE SERVICE

We service all major cities in United States

מיר טוהן אויפהענגן
מודעות אין
אלע בתי מדרשים
ספייעלע קעטסקילס
פארט ארויס יעדן דאנערשטאג

- ~ Boro Park
- ~ Williamsburg
- ~ Flatbush
- ~ Staten Island
- ~ Crown Heights
- ~ Monsey
- ~ Monroe
- ~ Catskills
- ~ Blooming Grove
- ~ 5 Towns
- ~ Queens
- ~ Lakewood
- ~ Toms River
- ~ Jackson
- ~ Linden
- ~ Teaneck
- ~ Passaic
- ~ Florida
- ~ Toronto
- ~ Montreal
- ~ Baltimore
- ~ Chicago
- ~ Los Angeles
- ~ Vienna
- ~ London
- ~ Belgium
- ~ Manchester

Kol Berama tel. 718-705-8180 fax. 718-534-2021 email. info@kolberama.net
visit our website www.kolberama.net



רבי ברוך ב"ר יהושע יחזקאל פייוויל **תאומים-פרענקל** זצ"ל אב"ד לייפניק מח"ס ברוך טעם

תקפ"ח

רבי יוסף אשר [צדיק] ב"ר יעקב משה **עהרענבערג** זצ"ל אב"ד פרעמיסלא מח"ס דברי אמת

תקצ"א

רבי אהרן משה ב"ר שאול זצ"ל **מבראד** - תלמיד החוזה/סטרעליסק מח"ס צוואת הרא"ם

תר"ח

רבי מרדכי ארי' ב"ר יחיאל מיכל (סאלקא) **כהנא** זצ"ל מבארשא חותן מח"ס אמרי יוסף

תשמ"ג

רבי יחיאל חיים ב"ר משה (דראהביטש) **לאבין** זצ"ל ממאקאווא

תשמ"ג

רבי שמחה בונם אלטר מגור ב"ר אברהם מרדכי מח"ס לב שמחה

תשנ"ב

הר שלום, די בית החיים וואס
צייכנט זיך אויס אין כבוד
הנפטר וכבוד החיים

ספעציעלע פרייזן
פאר 10 חלקות
אדער מער

האנדלט
זיך איין א
מנוחה נכונה



845.400.2227

פאר מער אינפארמאציע
אדער צו קויפן חלקות רופט:

REASONABLE RATES
NO MEMBERSHIP REQUIRED
NO ADDITIONAL FEES

Slash Your Interest to 0-3% - No Credit Impact!

Stop wasting money on interest!

Our custom plans ensure every dollar pays down your principal.

0-3% Interest - No Credit Score Impact - Take Control & Save

FRIEDMAN CREDIT CALL/TEXT/WHATSAPP: 347-682-0940 FRIEDMANCREDIT@GMAIL.COM

**MAGA
NEWS**

NEW MONTHLY
PLAN IS NOW
AVAILABLE!

\$5 AT&T **\$11** VERIZON

Includes voice mail
notification

We offer nationwide shipping
for all kosher phones

ASK US ABOUT OUR
GREAT RATES FOR
ISRAELI RENTALS

Pay your plan
24 hrs though our
automatic system

845-362-8255

ezcell

בית חורחה
לענני חכמה
סעודת חורחה / פסח ויום חורחה

INJURY MAXX!

CALL NOW • 718-400-9LAW(529) • שמואל נתנאל יאזשעף



845-500-7334 845-783-5731 יואל עפשטיין רופט שרן
איינער פרמיון

Term Life Insurance?



- געשמאקע עסן
- הערליכע גראונדס
- שטיל און רואיג
- און נאך

א וואקאציע צום געדענקען



עקב מארקאוויטש מיט זייער אבן פון עקספיריענץ
שטייט זיין איינציג באציען מיט אלע אייערע
פערסאנעל אינזשענירעריע

TRIP AND FALLS CAR ACCIDENTS CONSTRUCTION ACCIDENTS PEDESTRIAN STRUCK DOCTORS NEGLIGENCE MEDICAL MALPRACTICE

212-943-4320

YAKOV MARKOWITZ, ESQ. • ATTORNEY AT LAW

יעקב מארקאוויטש

מִיד הָאֵבֶן שׁוּיִן
גְּעוּזִינֶן
מִלִּיאָנֶן
פֶּאָר גִּמְשְׁעִינֶנּוּ



זענט איר געשעדיגט געווארען אין ארבעט

אויף א קאנסטראקשען סייט?

June 27 - א' תמוז #100

[illegible][illegible][illegible]

Stay informed about new releases! Subscribe by emailing us at judaicacorner@gmail.com write "subscribe" in the subject line



4301 13th Ave • 718.435.5900
Open daily 10am-7pm

NEW!



CLASSIFIEDS

Contact us:

☎ 718.705.8180

✉ simchas@kolberama.net

☎ 718.534.2021

משלים זיין מנין

בית מדרש אין די געגענט פון 12/55
זוכט יונגעלייט און בחורים
דורכאויס די זימער וואכן פאר מנין
7:00 שחרית און מנחה מעריב
גוט באצאלט רופט 347-889-2886

מנין שחרית

בית מדרש אין דער הארץ פון בארא פארק
זוכט בחורים און אינגעלייט משלים צי זיין
שפעט מנין שחרית.
רופט 347-228-0989

אינסטראקטער געזוכט

געזוכט א היימישע
אינסטראקטער פאר אונזערע
מענער קוויקבוק קלאס
\$125 / \$100 א שעה
Pro Advisor
Teaching experience required
אימעיל
RESUME@METCOUNCIL.ORG

JOB OPPORTUNITY

Boro Park chassidish clothing store
is looking for a young and energetic
salesperson.

PLEASE CALL 845-682-5980

NEW CORP/LLC

NEW CORP/LLC

**WE OPEN CORPORATIONS AND LLC'S.
DONE WITHIN THE HOUR**

718-691-3066

INFO@PASKESANDCOCPA.COM

RENOVATIONS

renovations and repairs general
construction work foundations roof
plumbing electric extensions add on
floors split units kitchens framing tiles
elevator and all kind of work

PLEASE CALL 347-339-2151

בעיסיק-קאסטום האטליינס

ווילט איר עפענען א סעילס / משפחה /
שיעורים ליין ?
רופט עסק טעקנאלעדזשי 845.213.1229
ביליג-פראקטיש-פלעקסיבל-קאסטום
פילע היים ביזנעסער זענען מצליח מיט די
בעיסיק סעילס און אפוינמענטס ליינס, א
שאד צו זיין פארנומען אויפן טעלעפאן נעמען
ארדערס, סקעדזשעלען אפאוינטמענטס, און
איבערפרעגן קרעדיט קארד נומערן

מלמדים געזוכט פאר א קעמפ

עס ווערט געזוכט מלמדים פאר סקוורא
קעמפ און ווארדידזש געגנט כתות ג' און ה'
אן א באנגעלוי
ביטע רופט 718-215-1664
און לאזט א מודעה



מזל טוב בעל שמחה

שלום זכר • וואך נאכט • ברית • קידוש

917.803.6443



נעגעטיווס קרעדיט רעפארט?

מיר נעמען אראפ אלע נעגעטיווס פון
אייער קרעדיט רעפארט און 1 וואך!

347-433-6285

מאפט איר אריין אין א נייע דירה / אפיס

CLEANING SERVICE פאר אלע אייער

**KLEANERY רופט
718-874-5555**

האט איר א בילדונג און א גויאישע געגנט און ברוקלין

מיר קענען אויך קעיר נעמען פון אייער
בילדונג, איר קענט זיצן און ציילן אייער
געלט, אן קיין שום קאפוויי.

רופט אונזער פראפעשענעל קאמפאני

מיט לאנגע יארן עקספיריענס

East 87 NY INC

איר וועט נישט חרטה האבן

929-299-7333 EXT 102

WEDDING FOREVER STAMPS

מאכט איר חתונה בס"ד אין שנת תשפ"ה?
איר קענט באקומען ביי אינז חתונה
forever סטעמפס ביליגער ווי ביי Usps
(non counterfeit) 2 style's of flowers

רופט 347-274-1185

JOB OPPORTUNITY

געזוכט איינער אויפצולעבן אן עלטערע
איד אין בארא פארק פאר דער זוממער
חדשים

גוט באצאלט

845-499-1535

אנטיק ספרים

מיר קויפן אפ אלע אנטיק ספרים, בריוון,
און חפצים פון גדולי צדיקים,

לאזט איבער א מעסעדזש:
845-379-4825

HONDA ODYSSEY FOR SALE

honda odyssey 2012 for sale

160,000 miles

\$9,00 neg

CALL 347-633-1571

LOOKING FOR TECNICIAN

Looking for a highly qualified and
talented technician to do Hvac house
calls in all of Nyc for busy company with
large customer base. Excellent people
skills and a car a must. High income
with amazing potential.

CALL 646-820-0196.

מלמד געזוכט פאר א קעמפ

א חסידישע קעמפ זוכט אן עקספיריענס מלמד
פאר כהה' שיי באצאלט + א באנגעלאו מיט עסן.
רופט 646-883-1650 ביטע לאזן א מעסעדש.

צו Resume אדער שיקט א

MENAH5785@GMAIL.COM

מדרך געזוכט פאר קעמפ

כהה' ט' מדרך פאזיציע יעצט געווארן
עוועילעביל און א חסידישע קעמפ שיי
באצאלט + א באנגעלאו מיט עסן.

רופט 347-768-2340 ביטע לאזן א
מעסעדש.

CAREER DEVELOPMENT אומנות

EXCEL & QUICKBOOKS

קאורס

לערנט אייך גוט אויס

עקסעל און קוויקבוקס

אין דריי קלארע שיעורים.

רופט 8452651300

WWW.IMNESCAREER.COM



REAL ESTATE

Contact us:

📞 718.705.8180

💬 simchas@kolberama.net

📠 718.534.2021

FOR SALE

Duplex condo 4th 5th flr
Brand new construction
2,700sqf, Elevator 14&50s

Asking 2.45M

CALL BROKER

845-770-4603

FOR SALE

18&50s, 3rd & 4th floor
condo, 1,600sqf + air rights
3 bedroom 2&1/2bath,
Great condition, Asking
1.2M

CALL BROKER

845-770-4603

FOR SALE

4 family brick house
12&mid 40's
R6, Built 25x46, Lot 25x100
Great condition Asking
3.9M

CALL BROKER

845-770-4603

HOUSES FOR SALE

- Great deal for user 12th ave 52nd st, Large 3 family house 3 story brick semidetached, 26x100 lot, built first floor 20x75, 2nd & 3rd 20x64, parking, r6 zoning, could add another 2 floors, vacant \$2.699's/m
- 12th ave mid 40's - 20x62, 3 story, basement, brick, vacant, needs TLC \$2m's.
- Newly renovated, 17th Ave Mid 50's, 3 fam, Semi detached 20x100 lot, 20x55/60 built, Parking. all cash, \$2.8's/m serious inquires only!
- 18th ave high 40's - 27x100 lot, built 22x68, \$2.7M's
- 14th ave high 40's - 3 fam, 20x60 built, lot 20x100, no basement, \$3m's
- Low ave mid 40's - 3 fam, 2 story, 20x76 built, lot 25x100, 35 percent down payment, \$2.2m's
7.14th ave mid 50's - 3 fam, basement, 24x62 built, lot 25x100, private parking, \$3.7m's serious inquires only!
- 15th ave mid 50's - 24x62 built, large backyard, no basement, R6, \$3.7M's
- 17th ave mid 50's, 1 fam, state of art, Duplex, large kitchen dinette, .5 bedrooms, approx. 30x100 Lot, Built 20x68, + close to \$5k income from walk in, \$3.9m's
- 10.17th ave mid 50's - large duplex 2nd and 3rd floor, state of art, .5 bedroom, walk up apt 3 dedrm, basement 2 rentals, \$3.9m's

CALL OR TEXT: 347 243 8684

FOR SALE

18th Ave mid 40's 2700sf
duplex all new condition
2.475m

*16th Ave low 50's beautiful one of a kind 3100sf duplex + Exclusive deck private elevator fully detached \$2.8m
*Ave j East 2nd single family 18x55 on a 20x100 only 1.64m
*15th Ave mid 50's 2300sf condo private parking beautiful condition 2.19m
*15th Ave mid 40's pre construction available starting @ 1.290m

*13th Ave mid 40's huge 2 family house detached Great for mother/Daughter 3.99m
*13th Ave low 40's New 2500sf + roof top done to detail 2.399m

Prime Realty 347-674-3098

FOR SALE

New listing: 20's mid 50's
Beautiful huge condo 2700sf
Sd, low Tax, A must see 1.975m
Prime Realty/ 347-674-3098

FOR SALE

- *11th Ave mid 50's new 1700sf 3rd fl ready in 10 month 1.799m
- *13th Ave mid 50's beautiful new 2600sf duplex 2.299m
- *Kensington 2700sf beautiful condition fully detached only 1.375m
- *15th Ave mid 50's 3 family 24x62 On a 120 3.8m
- *Webster 2 family house 24x62 2.65m

Prime Realty 347-674-3098

FOR SALE

- *21 / 57 1st & bsmt duplex, 6 BR, 2500 sq ft
- *13/56, 3 BR, 2 bath condo 1240 SF, Large dining room / living room, 2 flights up, move in cond
- *20/63 2 fam brick, 16 x 47 on 24 x 90 lot, pvt drv, \$1.59
- *15 / mid 50's 2100 sq ft condo, garage + driveway, \$2.25M
- *Ft / high 40's 2 flrs offices, + 1 flr apt

**ACTION INTL REALTY
(718) 436-9888**

APT FOR RENT

1 BDR.

*Ave J lo-east 2 bdr all new with a porch / without.
\$2700/2500incl. utilities

*1 bdr all new attic \$1800 include utilities Ave J low east 9.

2 BDR.

*19th Ave lo-60's 2 bdr. New construction. Luxury build. \$2000

*15th Ave hi 50's 2 bdr brand new bsmt. \$1600 included utilities.

*14th Ave mid 40's. 2bdr. 2 bth. Porch. 4th floor. (no elevator). \$3600

*12th Ave lo-40 2 bdr's attic. Movin condition. \$2300

*12th Ave lo-40's 2 bdr big dining room Kitchen dinnet.

First floor. \$3000

*14th Ave mid 40's 2 bdr apartment bsmt. 2 bdr's big kitchen dinnet bsmt. Good condition. W/d connection \$2700 utilities included. Good for office or residential

*14th Ave mid 40's 2 bdr bsmt \$2500 all furnished new

**12th Ave hi-30 4 bdr 2.5 bth pesach kitchen laundry room porch all luxury build \$4700 sec 8 ok

*19th Ave lo-50 2 bdr. "its furnished" Kich- living area 1st flr All new \$285 + util.

3BR

**21st hi 50th. 3 bdr's 2 bth. Up to 2 years 4k brand new kitchen.

*14th Ave in the 50's 2 bth porch. 1450sf. Moving cond \$4500

*11th Ave mid 40 3 large bdr's. 1.5 bth.

Gorgess and new. \$4050. Plus front yard

*14th Ave mid 30's 3 bdr 2 full bath big dining room plus porch \$3500 sec. 8 ok

*20th Ave in the 50's 3 bdr 2 bth Big porch \$5000 Sec 8 ok up to 2 years.

1.5 bth 3500 ocean pkwy/parkville 3 bdr. 1.5 bth bkryd movin cond \$3200+200 parking.

*ocean pkwy & Parkville Ave. 3 bdr. 1.5 bth new kitchen. bath. all painted \$3500

***9th Ave. lo-40's furnished 4 bdr up to 1 year \$4000**

4BR

*13th Ave hi 30's 2000sf duplex 2nd & 3rd fl. 4 bdr's 2.5 bth huge deck big laundry room luxury build 8k. section 8 ok.

*15th Ave mid 50 4 bdr. 1.5 bth. 2 porch 6k. Short term up to 3 month. New kitchen/ bth

*9th Ave lo-40 4 bdr rooftop 2 bth gorgeous furnished Apt. \$4500 incl util. Short term only. Untill end of August

5BR

*12th Ave 30's 5 bdr duplex 2 full bth high fl. new construction upscale build 8.5k

*New construction 21st. L- 60's 5 bdr's duplex 4 bth. First plus bsmt. Infloor- heating Split units Section 8 ok. High ceiling bsmt above ground. 8k

6BR

20th Ave in the 50's 2500 sqf. 6 bdr. Duplex bkryd first plus bsmt 8k. Section \$8000. Ok up to 2 years.

CALL BROKER 347-528-4068

AE3475284068@GMAIL.COM

MONSEY

ATTN: Institution/Schools - TOWN OF RAMAPO PROPERTY FOR SALE.

Approved for Legal School and Dorm. Over 3 Acres. Existing Buildings 6,496 SQ FT.

CALL BLUE SKY REALTY:

914-419-5551

INVESTMENT OPPORTUNITY

***14 Low 40's - Well maintained 6 fam, attached, windows in all rooms, Gross income: \$100K+ , Net profit: \$70k Projected Gross income \$180k. also 6 fam with a few vacancies for \$1.7m's serious inquires only**

***Linden NJ, industrial retail building on W Elizabeth, 6000 sqft building, on a 11000 sqft land and yard, near the heimishe area, \$1.695M**

CALL: 201-834-6777

HOUSE FOR SALE

Boro park 3 family house Ft Hamilton and 37/ 38 st house 20x50 lot 20x95 \$1.695

CALL 917-660-4800

FOR SALE

16th Ave lo-40's 5 bdr's 2.5 bth 2 porch. "new construction ". Luxury build. 1.85m.

CALL BROKER 347-528-4068

AE3475284068@GMAIL.COM

CONDO FOR SALE

1. 17th ave high 50's-state of art ,large 6 bedroom condo,3rd and 4th floor, separate entrance,shared parking,low taxes \$2.4m's.
2. 15th Ave mid 50's-state of art ,large 3 bedroom condo, elevator, private driveway,garage,\$2m's.
3. 12th ave mid 40's- state of art 2300 sqft,walk up ,basement,5 bedroom ,3 bathroom,private parking,\$1.9m's.
4. 12th ave mid 40's- state of art lagre 3 bedroom apt,2 bdr.,1300 sqft,front and back porche,\$1.2m's.
5. Large condo for sale 15th ave 60's, 3rd floor + potential expansion,1500 sqft, luxury 4 bdr.,marble floors in DR and kitchen, granite counters, modern appliances, central ac ,storage in basement,\$1.4m's down payment 40%, serious inquiries only!
6. 15th ave low 40's,approx. 1800 sqft,3rd and 4th floor,could add a floor, sunny apt, 4 bdr,\$1.5'm.
7. 12th ave low 40's -large 5-6 bedroom condo built 20x75,approx..3000 sqft,first and basement,9 ft ceiling,\$2m

CALL: 201-834-6777

MONSEY / FOR SLAE

***MONSEY: Prime Location. Beautiful 5 BDRM Split Level. 3.5 Baths. Desirable Block. Cul-de-sac.**

***MONSEY: Multi-Family Investment Property. Prime Location. 7 Units - Great Income.**

***Monsey: Investment Property. Prime Location. Office Building + Food Business. BIG POTENTIAL.**

CALL BLUE SKY REALTY:

914-419-5551

NO DOC LOAN

We can arrange a 30 yr no doc loan for as low as 6.50 satisfaction guaranteed

646-339-5358

COMMERCIAL SPACE

Ave H, 1st & bsmt duplex
18 / 47 2 room bsmt
available, brand new, front,
grt for apt or office, \$2000

718-436-9888

OFFICE SPACE AVAILABLE FOR RENT

15&50s First floor 144sqf
\$950 220sqf \$1,100 With
desk. Comes with large
conference room

CALL BROKER

845-770-4603

COMMERCIAL FOR RENT

Mcdannold ave/mid ave 3
floors avail for warehouse +
office elevator lobby + duck
for trucking first 7200sf 2nd
5700 sf. 3rdv 4700 sf. price
bet \$28-\$35 per sf. option for
roof top. serious inquiry only
**14th Ave mid 40 first +
bsmnt store rental \$5750. 1150
sf each floor. All fixed new

CALL BROKER 347-528-4068

AE3475284068@GMAIL.COM

FOR SALE

*High 50&12 3 family
brick 20x65 attached ,
High ceilings
Asking only 2.3 k

*18 low 50 3 fam brick
24x76 bsmt, 3.2
Qualified buyers pls

YH REAL ESTATE

646-339-5358

MONTICELLO

brand new summer home for
rent in meadowbrook gardens,
2500 sq ft, 8 BR, \$30k

**ALSO AVAILABLE FOR RENT
WEEKENDS BEFORE SUMMER
FOR \$2000**

718-436-9888

COMMERCIAL FOR RENT

*Commercial space for rent
McDonald Ave / lo Ave 3
floors available.

Can be rented separately
7200 sf., 5000 sf, 6000 sf.
30-35 pet sf vanilla box.
If build \$40, Plus parking
for 12 cars.

New construction. High
ceiling plus roof top.
Serious inquiry only.

*Ave J/ lo East 1400 sf first
fl open space plus 2 bth.
kitchen area *great for a
DR. Office* [first fl + ramp]
\$5000

CALL BROKER 347-528-4068

AE3475284068@GMAIL.COM

SHORT TERM APARTMENT FOR RENT

**41st low Ave, large 3
bedroom furnished,
walk up approx. 1200
sqft with linen & towels
for shabusim and
weekdays.**

CALL OR TEXT :

347-243-8684

WOODBURNE

Woodburne 1 min walk to
town
2 br bungalow to rent for
2nd half

CALL 929-735-6970

SHORT TERM APARTMENT FOR RENT

**14 and 43rd street near
halls beautiful state of
art basement,
1 bedroom, full bath and
kitchen.**

CALL OR TEXT :

347-243-8684

החברות המציעות שירותי חסד ופיקוד חסד, הן חסד ופיקוד חסד, חסד ופיקוד חסד, חסד ופיקוד חסד, חסד ופיקוד חסד.

חסד ד'בארא פארק:

בארא פארק'ס הילף ארגאניזאציע צוצושטעלן מעדיקל
רואנטפארטאציע פאר חולי ישראל און זייערע משפחות.

**האלס אויך א
סאל פון חסד!**

ספאנסערט א טאג פון חסד!

לכבוד א שמחה אדער יארצייט

Your donation helps cover the operating expenses of our organization.

929-314-0111

or email: donate@chesedbp.org



**רופט היינט צו ווערן א
וואלונטיר דרייווער!**

929-383-0702

»»» ספעציעלע דגוש אויף פארמיטאג דרייווערס »»»

FOR RENT

*9/51, 1st flr, front, 2 BR, \$2800

*13/55 1st & bsmt duplex, 1500 sq ft \$5000

*20/61 1 BR furnished, \$1695

*9/51 2 BR kitchen dinette, bsmt, newly renovated \$1600

*12/40 btfl shul for rent for weekday 1200 sq ft,
great for kollel or yeshiva

OFFICE

*18/57, 2000 sq ft, store front, + bsmt, \$6000

*47/ lawrence 2 room office \$1600

*16/58 2 big rooms, internet conn, \$1650

*14/44 150 sq ft, front, \$1500

*19/62 office space for rent change price to \$600

*Webster, 600 sq ft, \$1350

*12/42 1 room office, \$700

*10/46 brand new 2 room office \$1400

*15/46 800 sq ft, 1 lrg room, 4 smaller rooms, 2 bath

*14/40 2 room office, 800 sq ft, *brand new, \$2000

*Parkside / Bedford brand new 4 room office,
1st flr, also good for apt

*17/81 1030 sq ft, 1 flight up

*19/62 1 room office, 60 sq ft \$500, option to
rent a few rooms

*16/55 2 offices, 100 sq ft, \$800 each space

*Coney / L 2 rooms avail, 1 flight up \$1600 \$1550

*warehouse space for rent in Elizabeth, NJ
only 5 miles from the port 12k sq ft, 5th floor, 2
elevators, loading docks \$8000

13/45 1500 sq ft, raw bsmt great for storage
E3 / Cortelyou btfl 1200 sq ft, 5 room office space
for rent 4 bath, can be divided into rooms

*13/38 3 rooms, 500 sq ft, grt for babysitting or playgroup

**CALL ACTION INTL REALTY
(718) 436-9888**

FOR RENT

**Office 14th Ave mid 40's
750sf great condition
\$2600 all included
Office for rent 17/60
400sf \$1000**

**13th Ave low 40's
Beautiful furnished 1
bdrm**

**Available June 1st \$1775
18th Ave mid 40's huge
1st floor great for office
or play group \$4500
Prime Realty
347-674-3098**

UNFURNISHED RENTAL

**Low Ave and 41st street,
state of art, large sunny
3 bdr., kitchen, dinette,
dining room, 1.5 bath,
1100 sqft., all brand new,
ceramic floors, granite
counter top in kitchen,
first floor, beautiful large
back yard, driveway ,
(Sec 8 ok), \$3750.**

CALL 347 243 8684

FURNISHED APT

*11th Ave lo 40's

1 bdr's 500 sf. Furnished. Good for a single
person Long term only. \$1800.

* Dahill Ave & lo-50's 1 bdr's kitch dinnet.
\$2100

*12th Ave lo-40's 1 bdr BSMNT **NEW
CONSTRUCTION ** \$1800.

*20th Ave h 50's 1 bdr bsmnt furnished all
new 48' new beds \$1800. 2 bdr

*13th Ave mid 40's new cond 2 bdr's front
kitchen dinette furnished \$2000

*10/lo 40's 1 bdr all new bsmnt for \$2700
special for chusen kallah big kitch dining
rm.

**CALL BROKER 347-528-4068
AE3475284068@GMAIL.COM**

OFFICE FOR RENT

* 11th Ave mid 40's 1 room 500 sf first floor
back \$1800

*12th Ave mid 40 5 room office bsmnt can
be devoted to 3 and 2. Has 2 entrance. \$3500.

*14th Ave mid 40 3 room office 750 sqf. All
new \$2700. Bsmnt private entrance .

*16th Ave lo-60 1 big rm bsmnt 8ft ceiling \$1200 incl util

*20TH AVE LO-60's 1 ROOM OFFICE SPLIT
UNIT ALL NEW \$1000

*13th Ave lo 50's 1 room bsmnt 140sf \$700

*17th Ave mid 40's luxury office incl: 2
private office 6 quibic build in 2 bth
kitchen area all brand new \$2500

**CALL BROKER @347-528-4068
OR EMAIL @ AE3475284068@GMAIL.COM**

ATTN LANDLORDS

**PLACE YOUR AD HERE TO
GET YOUR OFFICE SPACE
RENTED FAST!**

718-705-8180

INFO@KOLBERAMA.NET

FURNISHED BSMNT

*12th Ave lo-40's 1 bdr's plus
kitchen dinnet. \$1800.

*Ave j lo east 1 bdr. Furnished
kichen dinnet. \$1,800.

**CALL BROKER 347-528-4068
AE3475284068@GMAIL.COM**

MONSEY

Prime Location. Beautiful
5 BDRM Split Level. 3.5
Baths. Desirable Block.
Cul-de-sac.

**CALL BLUE SKY REALTY:
914-419-5551**

ISRAEL CELL PHONE RENTAL

\$3⁹⁹ \$24⁹⁹ \$44⁹⁹
day week 2 Weeks
(Minimum a week)

Local Call/Text Unlimited

International Call Unlimited

Incoming calls from the USA (Local Number) Unlimited

4G Data Unlimited

CheapTalk

718.475.1800

Got a Ticket?

Call

**THE TICKET
FIGHTER**



We also fight E-ZPass tickets

**We Fight
Parking •
Moving •
& Criminal •
Violations**

Call

718-954-4295

917-957-7545

זוממער

photo: gromit

**SALE ENDS
TOMORROW**



20%-35% OFF AND UP

קרית יואל

7 Van Buren Drive
845.774.4100

מאנסי

16 Melnick Drive
845.678.8624

ווייליאמסבורג

178 Wallabout St.
718.330.1700

בארא פארק

4804 13th Ave.
718.435.4750

CANNOT BE COMBINED WITH ANY OTHER OFFER. MUST BE PAID IN FULL AT THE TIME OF PURCHASE.
FREE DELIVERY AFTER ALTERATIONS UPON REQUEST