



Call/Text

347-850-0557

5914 New Utrecht

גייסט יעצט שוויצן 2 חדשים??
באשטעלט שוין תפארת LIGHT WEIGHT וואלענע ציצית
גרינג - לייכט - געשמאק און באקוועם

Issue # 3620

Kol Berama

tel. 718-705-8180

fax. 718-534-2021

email. info@kolberama.net

kolberama.net

845-837-5500 - קרית יואל - דבר יום ביומו - איילענד

347-970-6770 - קול סטעטן איילענד



שטערקסטע אידישע טעגליכע איסגאבע

כל הקודם זכה:

א גוט גייענדע שול אין הארץ פון סטעטן איילענד (מנינים א גאנצע וואך) + א ריון הויז פון 9 בעדראום'ס מיט 5 בתי כבוד, 3700 ס"פ. \$1,720,000
בלויז ערנסט אינטערעסירטע: 347-764-2979

לא עת לחשות!

זאוראן מאמדאני האט אנגעצויגן מאמענטום אין די לעצטע טעג פונעם מעיאר פארמעסט און די עמעראס אנקעטע נעכטן האט געוויזן אז ער מיט ביר פראצענט העכער ווי זיין נענסטע קעגנער, ענדראו קאומא.

די עתיד פון אידישקייט אין ניו יארק סיטי ליגט "היינט" אויפן וואגשאהל

זאוראן מאמדאני זאגט קלאר אז אלס מעיאר וועט ער דיפאנדן די פאליציי און אנשטאטס האבן א גרופע פון "סאוועל ווארקערס" צו ריספאנדן צו קאלס.

זאוראן מאמדאני איז א שטאלצע מעמבער פון די גאר לינקע ליבעראלע גרופע "DSA" וועלכער האבן נאך די אקטאבער 7 אטאקעס אפן געפייערט אויף די גאסן אין מאנהעטן און געלויבט כאומאס פאר די טעראר אטאקעס.

זאוראן מאמדאני האט זיך אויסגעדרוקט אז די שעדליכע בעיל רעפארם ביל וואס האט ארויפגעברענגט פארברעכן איבער ניו יארק איז נישט געגאנגען ענגע ווייט און מ'דארף אינגאנצן עלימינירן די געדאנק פון בעיל.

קומט ארויס שטימען אין די מאסן אקעגן זאוראן מאמדאני צו ראטעווען די עתיד פון די יהדות החרדית אין ניו יארק סיטי ברוחניות ובגשמיות

תושבי בארא פארק אנטשלאסן און אויספאלגן די אנווייזונגען פון די עסקנים וואס האבן געמאכט באשליסן מיט'ן ריכטיגן ישוב הדעת און וועלן ארויסקומען שטימען אין די מאסן היינט: **קאומא פאר מעיאר, און ברענגען פאר קאמפוטראלער.**

כולל חצות בהרי הקעטסקילס [פאלסבורג] נעמט אן יונגעלייט מתמידים פאר'ן זומער

845-445-9247



שידוכים

הכלה תח' בת הרב חיים פירער הי"ו טארנאטא	עב"ג	החתן אשר חיים נ"י בן הרב יוספא פריעדלענדער הי"ו בארא פארק
הכלה תח' בת הרב יוסף יושע גאלדבערגער הי"ו בארא פארק	עב"ג	החתן ישראל איסר נ"י בן הרב אשר אנשיל גריסנאט הי"ו מאנסי
הכלה תח' בת ר' אהרן הערש בלושטיין הי"ו וויליאמסבורג	עב"ג	החתן יצחק נ"י בן ר' יואל פילאפף הי"ו בארא פארק
הכלה תח' בת ר' שמעון פינק הי"ו בארא פארק	עב"ג	החתן גבריאל נ"י בן ר' רפאל אהרן קנאפלער הי"ו בארא פארק
הכלה תח' בת ר' מענדל מערמלשטיין הי"ו בארא פארק	עב"ג	החתן שמואל יעקב נ"י בן ר' שמעון מאיער הי"ו בארא פארק
הכלה תח' בת הרב אברהם יעקב לערנער הי"ו טארנאטא	עב"ג	החתן נחום נ"י בן ר' חיים אליעזר בלוי הי"ו בארא פארק
הכלה תח' בת ר' הערשל קאטה הי"ו וויליאמסבורג	עב"ג	החתן מרדכי נ"י בן ר' יצחק וועבער הי"ו בארא פארק
הכלה תח' בת ר' אהרן שמואל גליק הי"ו פסטען איילענד	עב"ג	החתן שלמה נ"י בן ר' מנחם מאיר פייג הי"ו מאנטריאל

שדכן

ר' שלמה טייבער הי"ו



5914 New Utrecht Ave
718 871 2224
tzeitis@kolberama.com

מעכטיגע
*** ציצית סעיל ***
All Tzitzis On Sale

אלע ערליי טליתים אויף סעיל
שבת - וואכן - בעלזער טלית - וויזשניץ טלית
מיר קליינען טליתים און עטרות - We Sew New Linings



DELUXE
**Kallah
Package**

• Bracelet
• Necklace
• Diamond Ring
• Earrings
• Kiddushin Ring

TOP QUALITY JEWELRY PIECES
GREAT SAVINGS WITH OUR PACKAGE

VISIT OUR BEAUTIFUL SHOWROOM
OR GIVE US A CALL:

1451 48TH STREET 718.710.7288 ISAACZW@GMAIL.COM

איחוד הקהילות והמוסדות - בארא פארק

כאראייניגטע אינדארסירונג!

פאר דער איינציגסטער קאנדידאט וואס האט זיך ארויסגעשטעלט
און געקעמפט לאנגע יארן פאר אונזער עתיד בנוגע די דירות קריזיס
און פאר די חינוך הטהור פון אונזערע קינדער

הר"ר נחמן קאלער

פאר רעפאבליקאנער דיסטריקט לידער

R' NACHMAN KALLER

FOR REPUBLICAN DISTRICT LEADER

עס איז קריטיש וויכטיג פאר אונזער ציבור
צו האבן דער ריכטיגער פארשטייער וועלכע
וועט שטיין ביי אונזער זייט און פארטרעטן אונזערע
אינטערעסן מיט איבערגעגענקייט און פארשטאנד.

דעריבער, טוען מיר זיך ווענדן צו יעדן
איינציגע יחיד בכל לשון של בקשה,
ביטע גייט ארויס שטימען פאר
אונזער פריינד און פארטרעטער
הר"ר נחמן קאלער הי"ו פאר
רעפאבליקאנער דיסטריקט לידער

**היינט דינסטאג
פרשת קרח, כ"ח סיון**

איחוד הקהילות והמוסדות בארא פארק





רבי יהודה חי חזקני זצ"ל דומ"ץ פיורדא מח"ס שו"ת קול יהודה

תקס"ו

רבי משה זצ"ל אב"ד וואדיסלאוו תלמיד קצוה"ח

תקצ"א

רבי יעקב ב"ר חיים יהודה עהרענרייך זצ"ל חתן קול אורי, ואביו רש"ז משימלוויא, ורח"צ מומאדע

תרס"ב

רבי שמשון אהרן ב"ר אברהם יצחק פאלאנסקי זצ"ל אב"ד טעפלניק מח"ס דברי אהרן

תש"ח

מיטוואך - ער"ח
3:15

פון 14Ave & 50St

\$15
ר.ט.



צו באקומען א טעקס מעסעדש ווען די נעקסטע באס פארט שיקט: 'TIME BP' צו: 646-389-5718 (שיקט STOP אויפצוהערן).

COMPLETE
TAKE-OVER

LEASE TAKE-OVER?

Are you buying out your lease?

BRING US YOUR PAPER WORK,
AND WE WILL GET YOU THE TITLE.

ALL DMV SERVICES

PLATES | REGISTRATION | TITLE | 6 HOUR COURSE

LOWER YOUR INSURANCE
RATES BY 10%

WHEN TAKING THE 6 HR DEFENSIVE DRIVING COURSE



4021 14th Ave.
718-686-1405
www.dmv-services.com
localdmv@gmail.com



קויפט זיך איין דעם
סגולת הקדמונים
אויף אריכת ימים פון
קויפן א חלקה

חלקות
אייגענטיילט לויט
די פארשידנארטיגע
מנהגים און מסורות

טויזענטער חלקות
שוין פארקויפט פאר
קהלות משפחות און
יחידים

פאר מער אינפארמאציע אדער צו קויפן חלקות רופט:

845.400.2227

REASONABLE RATES | NO MEMBERSHIP REQUIRED | NO ADDITIONAL FEES



באשטעלט דעליווערט אין

שמך און זרע



SPOT
KOSHER MARKET

א אידישע מאמע האט אסאך איבערן קאפ

אבער ווען SPOT קומט אן נעמט א רואינקייט
איבער, מיט אינזער שנעלע דעליווערי סיסטעם
פארזיכערן מיר, מנוחת הנפש.

די גרינגסטע און בעסטע וועג אריינצוהעלפן און שטוב איז, אן אקאונט ביי Spot Market

Orders@spotyourorder.com Call, Text or WhatsApp (718) 436-0968



- CORPORATIONS
- LLC
- BUSINESS CERTIFICATES
- D/B/A
- PUBLISHING OF LLC'S
- NEW DEEDS
- NOT FOR PROFIT OR RELIGIOUS EXEMPT ORGANIZATIONS
- TRADE MARKS
- NAME CHANGES
- TRUSTS
- WE FIGHT TRAFFIC TICKETS

718 633-0411

info.imperials@gmail.com

Cash in your points for top value.

- » SAME-DAY PAYMENTS
- » SUPERIOR CUSTOMER SERVICE



845-306-4545 // info@cloudninemiles.com

רופט
SBH Group
347-292-9092

**איר קענט באקומען א
עיר קאנדישאן
בחינים**

זענט איר הייס?
PROGRAM ENDS TODAY



**BUY & SAVE
APPLIANCES**

718.855.8100

**באקומט אן עיר
קאנדישאן גענצליך
בחינים אויב זענט איר
אייגענעריין אין דעם
היעפ פראגראם**

**LAST
CHANCE!**

**Program ends
Monday 5pm!**



Slash Your Interest to 0-3% - No Credit Impact!

Stop wasting money on interest!

Our custom plans ensure every dollar pays down your principal.

0-3% Interest - No Credit Score Impact - Take Control & Save

FRIEDMAN CREDIT
Credit Consultation Agency

CALL/TEXT/WHATSAPP: 347-682-0940 FRIEDMANCREDIT@GMAIL.COM

אייערע קינדער וועלן יעצט זיין אינדערויסן פון שטוב, ס'איז די בעסטע צייט, זיי צו צוגרייטען א ווארעמע געשמאקערע הויז, מיט גאר גוטע באצואינגען פון עלטערן צו די קינדער און צווישן די עלטערן זעלבסט, מ'קען אזוי אנקומען צו פיל שענערע דורות בעז"ה, טאטע אדער מאמע ארבעטן במשך די זומער דורך פארשידענע וועגען, געוואנדן לויט די געברויכן פון די קינדער. צו באקומען א א פריי פון אפצאל קאנסילטעישאן ביי די מנהל פונעם מכן רופט 718.298.2388 עקס. 232

#99 כ"ד אייר - May 22

אבות דרבי אליעזר - פאלטוסט סאטמאר
אהבת ישראל מועדים - ב"כ
אור מאיר - אבות
איוור דרגן בשבת
אמת הצויה
אנציקלופדיה תלמודית - אוצר יו"ט
ארטסקול ירושלמי לשה"ק קטן - סטחים #1
באר מים חיים עוז והדר המפואר - ויקרא / במדבר
בלבי צפתי - מכן בים דרך S/C
ברית הנהגת עולם - ר' יצחק אייזיק מקארץ
בשבילי הלכה - הלכות יו"ט ב"כ
גיבור כאיר - על רבי ייודה אריה טרגר זצ"ל
דרכי צדק - רבי זכריה מגדל מירוסלב
הא שיתח - הרב שך
הנפש היהודית ח"ד ערים הרגשות - בוירא

NEW!

השיחות לזופקי בתשובה מתוך שמחה -
זוכר הברית השלם
חומש אהבת עולם - פרשת בהר בחוקתי S/C
חפץ חיים - המבואר
חפץ חיים המפואר והמבואר - ע"פ באר מים חיים
יוסיף ישועה - ח"א
יושר דברי אמת - שער התורה
כי אהת עמדו - ספירת העומר שבועות ח"ב
ליקוטי הלכות אורח חיים - חלק ז' ח"י
מגן אברהם - מגן וציה
ארטסקול מדרש רבה - במדבר ח"א
מסע בעקבות הנמרא
מקורות התורה - נדה
מקורות השבת ב"כ
משנה לחק המבואר - ז"ל
משנת נבונים פריק אבות ג - ד

מתנה בחסידות - שבועות
נפש בצלאל עה"ת ומועדים - ב"כ
סידור כונת הורש"ש עוז והדר - ספירת העומר
עברא דדשא על התורה ב"כ - חשפ"ב - חשפ"ג
עסק עמון
עריכת נד
פתח האהל - כללים וערכים בש"ס
פתחי מילה
צלחות דשבתא
צדור המור על מילת שיד השישים
קונטרס ציון המצוינת קטן / גדול
רמב"ם המבואר עוז והדר תורה - כלים
רמב"ם המבואר עוז והדר עבודה - עבודת יום הכיפורים / מעילה כלים
תהילים אן פרי תבואה
תורות חובות הלבבות - שער הבטחון המשובל - לב שלום
תורתך ששועי עה"ת - ב"כ

Stay informed about now releases! Subscribe by emailing us at
judaicacorner@gmail.com write "subscribe" in the subject line



4301 13th Ave • 718.435.5900
Open daily 10am-7pm

בארא כארק שטימט דעם דינסטאג כאר אונזער פריינד סקאט סטרינגער

סטרינגער
פארשכרעכט:

בויען נייע דירות מיט ביליגער
רענט ווי די מארקעט ראטע

אריינשטעלן א פאליציאנט
אויף יעדן טרעין

אויפנעמען מער מענטל העלט
ארבעטער

Paid for by Stringer NYC

STRINGER

DEMOCRAT FOR MAYOR

ס'צייט פאר א ברעיק.

עפעס לאקאל, רואיג, און היימיש.



מי מנוחות, א רואיגע פלאץ ביים ווינקל פון
קרית יואל, מיט אלע באקוועמליכקייט,
געשמאקע מאלצייטן, אין א
היימישע אטמאספערע.



845.782.9628

Mei Menichas > Monroe New York

פאר אונזער
זיכערהייט!

BETTER-RUN NEW YORK CITY

ברעד לענדער פאר אלע ניו יארק'ער

MORE
AFFORDABLE

PAID FOR BY LANDER 2025



דינסטאג קורח
JUNE 24

גייט ארויס שטימען
פאר'ן דעמאקראט

ברעד לענדער

☆☆☆ פאר ניו יארק סיטי מעיאר ☆☆☆

LanderforNYC.com



CLASSIFIEDS

Contact us:

☎ 718.705.8180

✉ simchas@kolberama.net

☎ 718.534.2021

משלים זיין מנין

בית מדרש אין די געגענט פון 12/55
זוכט יונגעלייט און בחורים
דורכאויס די זימער וואכן פאר מנין
7:00 שחרית און מנחה מעריב
גוט באצאלט רופט 347-889-2886

מנין שחרית

בית מדרש אין דער הארץ פון בארא פארק
זוכט בחורים און אינגעלייט משלים צי זיין
שפעט מנין שחרית.
רופט 347-228-0989

אינסטראקטער געזוכט

געזוכט א היימישע
אינסטראקטער פאר אונזערע
מענער קוויקבוק קלאס
\$125 / \$100 א שעה
אימעייל

RESUME@METCOUNCIL.ORG

PARKING SPOT FOR RENT

Parking spot for rent in the 12 - 52 area
PLEASE TEXT 347.907.5037

CAREER DEVELOPMENT אומנוות

MICROSOFT WORD קאורס
לערנט אייך גוט אויס מייקראסאפט ווארד
אין דריי קלארע שיעורים.
רופט 8452651300
WWW.IMNESCAREER.COM

NEW CORP/LLC

NEW CORP/LLC
WE OPEN CORPORATIONS AND LLC'S.
DONE WITHIN THE HOUR
718-691-3066
INFO@PASKESANDCOCPA.COM

RENOVATIONS

renovations and repairs general
construction work foundations roof
plumbing electric extensions add on
floors split units kitchens framing tiles
elevator and all kind of work
PLEASE CALL 347-339-2151

עיסיק-קאסטום האטליינס

ווילט איר עפענען א סעילס / משפחה /
שיעורים ליין ?
רופט עסק טעקנאלעדזשי 845.213.1229
ביליג-פראקטיש-פלעקסיבל-קאסטום
פילע היים ביזנעסער זענען מצליח מיט
די בעיסיק סעילס און אפוינמענטס
ליינס, א שאד צו זיין פארנומען אויפן
טעלעפאן נעמען ארדערס, סקעדזשען
אפאוינטמענטס, און איבערפרעגן קרעדיט
קארד נומערן

מלמדים געזוכט פאר א קעמפ

עס ווערט געזוכט מלמדים פאר סקווירא
קעמפ און ווארדידזש געגנט כתות ג' און ה'
אן א באנגעלוי
ביטע רופט 718-215-1664
און לאזט א מודעה

מדרך געזוכט פאר קעמפ

כתה ט' מדרך פאזיציע יעצט געווארן עוועילעביל און א חסידישע קעמפ שיין באצאלט + א
באנגעלא מיט עסן.

רופט 347-768-2340 ביטע לאזן א מעסעדש.

נגעטיווס קרעדיט רעפארט?

מיר נעמען אראפ אלע נגעטיווס פון
אייער קרעדיט רעפארט און 1 וואך!

347-433-6285

מאפט איר אריין אין אייער דירה / אפיס

CLEANING SERVICE פאר אלע אייער

KLEANERY רופט
718-874-5555

האט איר א בילדונג און א גויאישע געגנט און ברוקלין

מיר קענען אויך קעיר נעמען פון אייער
בילדונג, איר קענט זיצן און ציילן אייער
געלט, אן קיין שום קאפוויי.
רופט אונזער פראפעשענעל קאמפאני
מיט לאנגע יארן עקספיריענס

East 87 NY INC
איר וועט נישט חרטה האבן
929-299-7333 EXT 102

מדריכים געזוכט

א היימישע חדר זוכט מדריכים אויף
קומעדיגע זמן קיץ. גאר היימישע און
לעבעדיגע אטמאספערע, זייער שיין
באצאלט פאר די ריכטיגע קאנדידאט.

ביטע רופט און לאזט איבער א קלארע
מעסעדזש: 347-927-4497

JOB OPPORTUNITY

געזוכט איינער אויפצולעבן אן עלטערע
איד אין בארא פארק פאר דער זוממער
חדשים
גוט באצאלט
845-499-1535

אנטיק ספרים

מיר קויפן אפ אלע אנטיק ספרים, בריוון,
און חפצים פון גדולי צדיקים,

לאזט איבער א מעסעדזש:
845-379-4825

מלמד געזוכט פאר א קעמפ

א חסידישע קעמפ זיכט אן עקספיריענס מלמד
פאר תתה ח' שיין באצאלט + א באנגעלאו מיט עסן.
רופט 646-883-1650 ביטע לאזן א מעסעדזש.

צו Resume אדער שיקט א
MENAH5785@GMAIL.COM

CC POINTS

מיר קויפן אלע ערליי קרעדיט קארד פוינטס &
עירליין מייל

CALL/TEXT 347.746.7207
THEMILEBANK@GMAIL.COM

OPEN HOUSE

OPEN HOUSE

WEDNESDAY
FROM
6:00 PM
TILL 8:00 PM

BRAND NEW
BUILT 28
APARTMENT'S
1 AND 2
BEDROOMS

1054-41

מכון שלימות החיים:

אונזערע ספעציעלע מומחים גרייטען צו אייער בחור צו אויסנוצן זיין קעמפ סיוען, עס גייט
מיט א טעלפאון שמועס מיט'ן בחור אינדערהיים/קאנטרי בעפאר מ'גייט אין קעמפ, אויך
מעגליך צו ארבעטן מיט אים וועכענטליך ווען מ'איז שוין אין קעמפ, אין די געגענט פון זיין
קעמפ, עלטערן רופט 845.232.1079 עקס 236



REAL ESTATE

Contact us:

📞 718.705.8180

💬 simchas@kolberama.net

📠 718.534.2021

FOR SALE

Duplex condo 4th 5th flr
Brand new construction
2,700sqf, Elevator 14&50s

Asking 2.45M

CALL BROKER

845-770-4603

FOR SALE

18&50s, 3rd & 4th floor
condo, 1,600sqf + air rights
3 bedroom 2&½bath,
Great condition, Asking
1.2M

CALL BROKER

845-770-4603

FOR SALE

4 family brick house
12&mid 40's
R6, Built 25×46, Lot 25×100
Great condition Asking
3.9M

CALL BROKER

845-770-4603

HOUSES FOR SALE

1. Great deal for user 12th ave 52nd st, Large 3 family house 3 story brick semidetached, 26x100 lot, built first floor 20x75, 2nd & 3rd 20x64, parking, r6 zoning, could add another 2 floors, vacant \$2.699'sM
2. 12th ave mid 40's - 20x62, 3 story, basement, brick, vacant, needs TLC \$2m's.
3. Newly renovated, 17th Ave Mid 50's, 3 fam, Semi detached 20x100 lot, 20x55/60 built, Parking, all cash, \$2.8'sM serious inquires only!
4. 18th ave high 40's - 27x100 lot, built 22x68, \$2.7M's
5. 14th ave high 40's - 3 fam, 20x60 built, lot 20x100, no basement, \$3m's
6. Low ave mid 40's - 3 fam, 2 story, 20x76 built, lot 25x100, 35 percent down payment, \$2.2m's
7. 14th ave mid 50's - 3 fam, basement, 24x62 built, lot 25x100, private parking, \$3.7m's serious inquires only!
8. 15th ave mid 50's - 24x62 built, large backyard, no basement, R6, \$3.7M's
9. 17th ave mid 50's, 1 fam, state of art, Duplex, large kitchen dinette, 5 bedrooms, approx. 30x100 Lot, Built 20x68, + close to \$5k income from walk in, \$3.9m's
10. 17th ave mid 50's - large duplex 2nd and 3rd floor, state of art, 5 bedroom, walk up apt 3 dedrm, basement 2 rentals, \$3.9m's

CALL OR TEXT: 347 243 8684

FOR SALE

- ***18th Ave mid 40's 2700sf duplex all new condition 2.5m
***16th Ave low 50's beautifull one of a kind 3100sf duplex+Exclusive deck private elevator fully detached \$2.85m
***Ave j East 2nd single family 18x55 on a 20x100 only 1.75m
***11th Ave mid 40's 2600sf duplex good condition 1.799m
***15th Ave lo/50's beautiful new 4 bdrm condo 3rd fl 1.55m
*New listing 18th Ave mid 40's 1100sf coop low maintenance beautiful cond 775k
***12th Ave mid 50's beautifull 3 bedroom condo 3rd fl 1240sf front porch low tax only 1.19m
***15th Ave mid 50's 3400sf duplex+parking 2.3m great cond
***20th Ave low 60's single family house 2 floors+basement Only 1.55m
***13th ave hi/40's beautiful 3 bedroom condo 1.3m
***21st Ave mid hi 50's beautifull 2700sf duplex A must see 1.899m
***16th Ave low 40's new 2000sf condo done to detail 1.799m
**Prime Realty
347-674-3098**

FOR SALE

- **New listing 18th Ave mid 40's 1100sf coop low maintenance beautiful condition 785k
***12th Ave mid 50's beautifull 3 bedroom condo 3rd fl 1240sf front porch low tax only 1.19m
Prime Realty 347-674-3098

FOR SALE

- *15 / 38 2 fam brick, vacant, \$1,995
*21 / 57 1st & bsmt duplex, 6 BR, 2500 sq ft
*13/56, 3 BR, 2 bath condo 1240 SF, Large dining room / living room, 2 flights up, move in cond
*20/63 2 fam brick, 16 x 47 on 24 x 90 lot, pvt drv, \$1.59
*15 / mid 50's 2100 sq ft condo, garage + driveway, \$2.25M
*Ft / high 40's 2 floors offices, + 1 floor apt

**ACTION INTL REALTY
(718) 436-9888**

APT FOR RENT

1 BDR.

*Ave j lo-east 2 bdr all new with a porch / without.

\$2700/2500incl. utilities

*1 bdr all new attic \$1800 include utilities Ave j low east 9.

2 BDR.

*12th Ave lo-40 2 bdr's attic. Movin condition. \$2300

*12th Ave lo-40's 2 bdr big dinning room Kitchen dinnet.

First floor. \$3000

*14th Ave mid 40's 2 bdr apartment bsmnt. 2 bdr's big

kichen dinnet bsmnt. Good condition. W/d connection

\$2700 utilities included. Good for office or residential

*14th Ave mid 40's 2 bdr bsmnt \$2500 all furnished new

**12th Ave hi-30 4 bdr 2.5 bth pesach kitchen laundry room porch all luxury build \$4700 sec 8 ok

*19th Ave lo-50 2 bdr "tis furnished" Kich- living area 1st flr All new \$285 + util.

3BR

*14th Ave in the 50's 2 bth porch. 1450sf. Moving cond \$4500

*11th Ave mid 40 3 large bdr's. 1.5 bth.

Gorgess and new. \$4050. Plus front yard

*14th Ave mid 30's 3 bdr 2 full bath big dinning room plus porch \$3500 sec. 8 ok

*20th Ave in the 50's 3 bdr 2 bth Big porch \$5000 Sec 8 ok up to 2 years.

1.5 bth 3500 ocean pkwy/parkville 3 bdr. 1.5 bth bktyrd movin cond \$3200+200 parking.

*ocean pkwy & Parkville Ave. 3 bdr. 1.5 bth new kitchen. bath. all painted \$3500

***9th Ave. lo-40's furnished 4 bdr up to 1 year \$4000**

4BR

*13th Ave hi 30's 2000sf duplex 2nd & 3rd fl. 4 bdr's 2.5 bth

huge deck big laundry room luxury build 8k. section 8 ok.

*15th Ave mid 50 4 bdr. 1.5 bth. 2 porch 6k. Short term up to 3 month. New kichen/ bth

*9th Ave lo-40 4 bdr rooftop 2 bth gorgeous furnished Apt. \$4500 incl util. Short term only. Untill end of August

5BR

*12th Ave 30's 5 bdr duplex 2 full bth high fl. new construction upscale build 8.5k

*New construction 21st. L- 60's 5 bdr's duplex

4 bth. First plus bsmnt. Infloor- heating Split units Section 8 ok. High ceiling bsmnt above ground. 8k

6BR

20th Ave in the 50's 2500 sqf. 6 bdr. Duplex bktyrd first plus bsmnt 8k. Section \$8000. Ok up to 2 years.

CALL BROKER 347-528-4068

AE3475284068@GMAIL.COM

MONSEY

ATTN: Institution/Schools - TOWN OF RAMAPO PROPERTY FOR SALE.

Approved for Legal School and Dorm. Over 3 Acres. Existing Buildings 6,496 SQ FT.

CALL BLUE SKY REALTY:

914-419-5551

INVESTMENT OPPORTUNITY

***14 Low 40's - Well maintained 6 fam, attached, windows in all rooms, Gross income: \$100K+ , Net profit: \$70k Projected Gross income \$180k. also 6 fam with a few vacancies for \$1.7m's serious inquires only**

***Linden NJ, industrial retail building on W Elizabeth, 6000 sqft building, on a 11000 sqft land and yard, near the heimishe area, \$1.695M**

CALL: 201-834-6777

CONDO FOR SALE

- 17th ave high 50's-state of art ,large 6 bedroom condo,3rd and 4th floor, separate entrance,shared parking,low taxes \$2.4m's.
- 15th Ave mid 50's-state of art ,large 3 bedroom condo, elevator, private driveway,garage,\$2m's.
- 12th ave mid 40's- state of art 2300 sqft,walk up ,basement,5 bedroom ,3 bathroom,private parking,\$1.9m's.
- 12th ave mid 40's- state of art lagre 3 bedroom apt,2 bdr.,1300 sqft,front and back porche,\$1.2m's.
- Large condo for sale 15th ave 60's, 3rd floor + potential expansion,1500 sqft, luxury 4 bdr.,marble floors in DR and kitchen, granite counters, modern appliances, central ac ,storage in basement,\$1.4m's down payment 40%, serious inquiries only!
- 15th ave low 40's,approx. 1800 sqft,3rd and 4th floor,could add a floor, sunny apt, 4 bdr,\$1.5'm.
- 12th ave low 40's -large 5-6 bedroom condo built 20x75,approx..3000 sqft,first and basement,9 ft ceiling,\$2m

CALL: 201-834-6777

MONSEY / FOR SLAE

***MONSEY: Prime Location. Beautiful 5 BDRM Split Level. 3.5 Baths. Desirable Block. Cul-de-sac.**

***MONSEY: Multi-Family Investment Property. Prime Location. 7 Units - Great Income.**

***Monsey: Investment Property. Prime Location. Office Building + Food Business. BIG POTENTIAL.**

CALL BLUE SKY REALTY: 914-419-5551

optical lab

2000 Park Avenue
718-954-4330 (47th Street)

Chucky Holubing
Optician

Book your eye exam and get a pair of complimentary glasses for free!

United Healthcare-Fidelis- Anthem accepted

WALK IN EYE EXAM NO APPOINTMENT NECESSARY ON SUNDAY AND TUESDAY



די ביליגסטע אפשרונס אויפן מארקעט

Example: 20 year term, \$1,000,000 coverage, male Age 40 \$568 a year.

845-500-7334 845-783-5731 יואל עפשטיין

**דובט טוין
איינער פריינט**

**איך טראכט שוין
פון לאנג פון מאכן**

Term Life Insurance?

FOR RENT

*13 / 55 1st & bsmt duplex, 1500 sq ft \$5000

*20 / 61 1 BR furnished, \$1695

*9/51 2 BR kitchen dinette, bsmt, newly renovated \$1600

*12/40 btfl shul for rent for weekday 1200 sq ft,
great for kollel or yeshiva

OFFICE

*47 / lawrence 2 room office \$1600

*16 / 58 2 big rooms, internet conn, \$1650

*14 / 44 150 sq ft, front, \$1500

*19/62 office space for rent change price to \$600

*Webster, 600 sq ft, \$1350

*12 / 42 1 room office, \$700

*10 / 46 brand new 2 room office \$1400

*15/46 800 sq ft, 1 lrg room, 4 smaller rooms, 2 bath

*14 / 40 2 room office, 800 sq ft, *brand new, \$2000

*Parkside / Bedford brand new 4 room office,
1st flr, also good for apt

*17 / 81 1030 sq ft, 1 flight up

*19/62 1 room office, 60 sq ft \$500, option to
rent a few rooms

*16 / 55 2 offices, 100 sq ft, \$800 each space

*Coney / L 2 rooms avail, 1 flight up \$1600 \$1550

*warehouse space for rent in Elizabeth, NJ
only 5 miles from the port 12k sq ft, 5th floor, 2
elevators, loading docks \$8000

13/45 1500 sq ft, raw bsmt great for storage
E3 / Cortelyou btfl 1200 sq ft, 5 room office space
for rent 4 bath, can be divided into rooms

*13/38 3 rooms, 500 sq ft, grt for babysitting or playgroup

CALL ACTION INTL REALTY
(718) 436-9888

FOR RENT

Office 14th Ave mid 40's
750sf great condition
\$2600 all included
Office for rent 17/60
400sf \$1000

13th Ave low 40's
Beautiful furnished 1
bdrm
Available June 1st \$1775
18th Ave mid 40's huge
1st floor great for office
or play group \$4500
Prime Realty
347-674-3098

UNFURNISHED RENTAL

Low Ave and 41st street,
state of art, large sunny
3 bdr.,kitchen, dinette,
dining room,1.5 bath,
1100 sqft.,all brand new,
ceramic floors, granite
counter top in kitchen,
first floor, beautiful large
back yard, driveway ,
(Sec 8 ok),\$3750.

CALL 347 243 8684

FURNISHED APT

*11th Ave lo 40's

1 bdr's 500 sf. Furnished. Good for a single
person Long term only. \$1800.

* Dahill Ave & lo- 50's 1 bdr's kitch dinet.
\$2100

*12th Ave lo- 40's 1 bdr BSMNT **NEW
CONSTRUCTION ** \$1800.

*20th Ave h 50's 1 bdr bsmnt furnished all
new 48' new beds \$1800. 2 bdr

*13th Ave mid 40's new cond 2 bdr's front
kitchen dinette furnished \$2000

* 10/ lo 40's 1 bdr all new bsmnt for \$2700
special for chusen kallah big kitch dining
rm.

CALL BROKER 347-528-4068
AE3475284068@GMAIL.COM

MONSEY

Prime Location. Beautiful
5 BDRM Split Level. 3.5
Baths. Desirable Block.
Cul-de-sac.

CALL BLUE SKY REALTY:
914-419-5551

מען קען רופן דער בית הוראה טעלעפאן לייך לעגיני רבית

יעדע טאג פון 8:00 צופרי ביז 12:00 ביינאכט

845-493-8604 RIBISHOTLINE@GMAIL.COM



מזל טוב בעל שמחה

שלום זכר • וואך נאכט • ברית • קידוש

917.803.6443



INJURED?

INJURY MAXX!

Car Accidents - Faldowns - Construction Accidents - Medical Malpractice - Product Liability - Personal Injury

CALL NOW • 718-400-9LAW(529) • שמואל נתנאל יאזשעף

COMMERCIAL SPACE

Ave H, 1st & bsmt duplex
18 / 47 2 room bsmt
available, brand new, front,
grt for apt or office, \$2000
718-436-9888

OFFICE SPACE AVAILABLE FOR RENT

15&50s First floor 144sqf
\$950 220sqf \$1,100 With
desk. Comes with large
conference room
CALL BROKER
845-770-4603

COMMERCIAL FOR RENT

Mcdannold ave/mid ave 3
floors avail for warehouse +
office elevator lobby + duck
for trucking first 7200sf 2nd
5700 sf. 3rdv 4700 sf. price
bet \$28-\$35 per sf. option for
roof top. serious inquiry only
**14th Ave mid 40 first +
bsmnt store rental \$5750. 1150
sf each floor. All fixed new
CALL BROKER 347-528-4068
AE3475284068@GMAIL.COM

OFFICE FOR RENT

* 11th Ave mid 40's 1 room 500 sf first floor
back \$1800
*12th Ave mid 40 5 room office bsmnt can
be devoted to 3 and 2. Has 2 entrance. \$3500.
*14th Ave mid 40 3 room.office 750 sqf. All
new \$2700. Bsmnt private entrance .
*16th Ave lo-60 1 big rm bsmnt 8ft ceiling \$1200 incl util
*20TH Ave LO-60's 1 ROOM OFFICE SPLIT
UNIT ALL NEW \$1000
* 13th Ave lo 50's 1 room bsmnt 140sf \$700
*17th Ave mid 40's luxury office incl: 2
private office 6 quibble build in 2 bth
kitchen area all brand new \$2500
CALL BROKER @347-528-4068
OR EMAIL @ AE3475284068@GMAIL.COM

MONTICELLO

brand new summer home for
rent in meadowbrook gardens,
2500 sq ft, 8 BR, \$30k
ALSO AVAILABLE FOR RENT
WEEKENDS BEFORE SUMMER
FOR \$2000
718-436-9888

COMMERCIAL FOR RENT

*Commercial space for rent
McDonald Ave / lo Ave 3
floors available.
Can be rented separately
7200 sf., 5000 sf, 6000 sf.
30-35 pet sf vanilla box.
If build \$40, Plus parking
for 12 cars.
New construction. High
ceiling plus roof top.
Serious inquiry only.
*Ave J/ lo East 1400 sf first
fl open space plus 2 bth.
kitchen area *great for a
DR. Office* [first fl + ramp]
\$5000
CALL BROKER 347-528-4068
AE3475284068@GMAIL.COM

SHORT TERM APARTMENT FOR RENT

**41st low Ave, large 3
bedroom furnished, walk
up approx. 1200 sqft
with linen and towels
for shabusim and
weekdays.**
CALL OR TEXT :
347-243-8684

WOODBURNE

Woodburne 1 min walk to
town
2 br bungalow to rent for
2nd half
CALL 929-735-6970

SHORT TERM APARTMENT FOR RENT

**14 and 43rd street near
halls beautiful state of art
basement,
1 bedroom, full bath and
kitchen. .**
CALL OR TEXT :
347-243-8684



330 BRADLEY AVE. STATEN ISLAND
347.794.2070
ORDERS@SRULYSKITCHEN.COM



DELIVERY TO
BORO PARK

**פדיש און היימיש פאר
אלע אייערע שמחות!**

עקב מארקאוויטש איז צייט און פון עקספיריענץ
און איז אים אים צו באדינען און אלע אייערע
פערסאנאל אינאיינעם אפגעזאגט

Trip and Falls • Car Accidents • Construction Accidents • Pedestrian Struck • Doctors Negligence • Medical Malpractice



**האט די פארנאכלעסיקייט
פון אייער דאקטאר
עפעקטירט אייער לעבן?**

212-943-4320

פאר פרייע קאנסאלטאציע רופט

YAKOV MARKOWITZ, ESQ. • ATTORNEY AT LAW

יעקב מארקאוויטש

★ אינדאסטריס
כ"י אלע רבנים
און עסקנים

טייערע ניו יארק סיטי איינוואוינער
אחינו בני ישראל:

די פארמעסט איז **שטארק** און מיר היימישע
שטימען קענען פארמירן די אויסגאנג און ערוויילן
א אמת'ע אוהב ישראל צו א סיטי פאזיציע.

**דזשאסטין
ברענען**
פאר סיטי קאמפטראלער

האט געקעמפט אין די סיטי קאנסיל און דורכגעפירט די געזעצן צו
אויסברייטערן די סעקוריריט ביל פון פריערדיגע קאנסילמאן ר' דוד גרינפעלד
צו קענען געניסן פון די זיכערהייט ווענטער אז נאך 225 ישיבות און מוסדות
התורה אין ניו יארק סיטי זאלן ווערן באשיצט פון די פראגראם.

**דזשאסטין
ברענען**

האט איבעראשט די עסקנים און מנהלי מוסדות התורה ווען נאכן קעמפן צו
ראטעווען די "טשיילד קעיד" ווארטשערס האט ער אליינס זיך אנגעטראגן צו
קעמפן צו ברענגן נאך ווארטשערס פאר נייע אפליקאנטן.

**דזשאסטין
ברענען**

האט זיך נישט דערשראקן ווען ער איז געקומען אונטער אטאקע קעמפגענד
פאר אונזער חינוך.

**דזשאסטין
ברענען**

אלס פינאנץ טשייער האט געברענגט היסטארישע פאנדינג פאר ישיבות.
היימישע ארגענאציעס, און מלחמה איבערלעבער און חולי ישראל.

**דזשאסטין
ברענען**

איז אלס פון די ערשטע צו פארדאמען אנטיסעמיטישע אטאקעס אפילו ווען
ס'איז נישט פאפולער זייענדיג א וועג ווייזע פאר אנדערע ערוועלטע.

**דזשאסטין
ברענען**



**יעצט איז די צייט ארויסצווייזן הכרת הטוב און
זיכער מאכן אז יעדע שטיס בארעכטיגטע קומט
ארויס שטימען און ערוועלט אונזער פריינט**

וואל טאג
JUNE 24 דינסטאג
פרשת קרח

פרייע וואלן פון זונטאג פ' שלח ביז זונטאג פ' קרח JUNE 14-22



PAID FOR BY JUSTIN BRANNAN

